

690003, Россия
г. Владивосток, ул. Бестужева,
21А
Тел.: 8 (423) 260-72-54
e-mail: info@primdevelop.ru
www.primdevelop.ru

Акционерное общество

**НАШ ДОМ
ПРИМОРЬЕ**



Почтовый адрес: 690091, Россия, г. Владивосток, ул. Уборевича, 17А

№ 899 «17» апреля 2017г.

Арбитражный суд Приморского края
19 АПР 2017
Вх.№ <u>Вх-100-17</u>
НАРОЧНО

Председателю
Арбитражного суда Приморского края
Е.А. Каранкевичу
690000, Приморский край, г. Владивосток,
ул. Светланская, 54

Уважаемый Евгений Анатольевич!

ООО «Комплексные энергетические решения» (далее – Истец, ООО «КЭР») обратилось в Арбитражный суд Приморского края с иском к Акционерному обществу «Наш дом – Приморье» (далее – Ответчик) (дело №А51-14761/2016) о взыскании задолженности по договору подряда на выполнение проектных работ от 23.04.2014 (далее – Договор) и процентов за пользование чужими денежными средствами в размере 28 637 178, 87 рублей.

Решением от 11.09.2016 заявленные требования истца удовлетворены в полном объеме.

Постановлением Пятого арбитражного апелляционного суда от 09.12.16 решение суда первой инстанции остановлено без изменения.

Арбитражным судом Дальневосточного округа указанные судебные акты отменены, дело направлено на новое рассмотрение в суд первой инстанции.

Судом третьей инстанции был установлен ряд нарушений, допущенных судами первой и второй инстанций, а именно:

- в рамках рассмотрения дела не назначена судебная экспертиза (касающаяся качества, объема и стоимости, выполненных по договору подряда работ) вопреки нормам ГК, правоприменительной практике ВАС РФ, заявленному ответчиком соответствующему ходатайству;
- судами первой и второй инстанций не были созданы условия для всестороннего и полного исследования доказательств, установления фактических обстоятельств по делу;
- судами нарушены положения ст.ст. 9, 68 АПК РФ;
- судом первой инстанции дело рассмотрено в предельно краткие сроки (9 дней), несмотря на ходатайства ответчика об отложении судебного разбирательства, в связи с необходимостью предоставления новых необходимых доказательств

для всестороннего и полного рассмотрения дела (в виду отсутствия нарушения процессуальных сроков рассмотрения дела).

Все вышеуказанные нарушения были допущены в споре о 40 млн. руб. государственных денежных средств, выделенных на строительство (Объект - «Многофункциональный гостиничный комплекс делового типа (5 звезд) в районе ул. Корабельная Набережная, 6 в г.Владивостоке»), которое контролируется Президентом РФ и Генеральным прокурором РФ (единственным учредителем Акционерного общества является субъект РФ - Приморский край в лице Департамента земельных и имущественных отношений Приморского края; основные поступления денежных средств в бюджет ответчика осуществляются из бюджета Приморского края).

На основании вышеизложенного, просим Вас обратить внимание на указанное дело при его новом рассмотрении в Арбитражном суде Приморского края.

Генеральный директор



Кочубей В.В.