



Турецкоев Ю.С.

ГЛАВА
ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

Океанский проспект, д. 20, г. Владивосток, 690091
Тел.: (423) 261-40-20, факс: (423) 220-88-80. E-mail: adminvle@vlc.ru

30.03.2023

№ 1-3/1138

**Арбитражный суд
Приморского края**

05 АПР 2023

Вх-262-23
**Получено
Входящий**

И.о. председателя Арбитражного суда
Приморского края
Сеитову Э.М.
ул. Октябрьская, 27,
г. Владивосток, 690091

Об оказании содействия

Уважаемый Эльдар Муталибович!

На основании Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановления администрации города Владивостока от 25.04.2019 № 1667 «Об осуществлении полномочий по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» органом по распоряжению земельными участками, находящимися на территории Владивостокского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, является Управление муниципальной собственности г. Владивостока.

В силу положений статьи 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации в бюджеты городских округов до разграничения государственной собственности на землю поступают доходы от передачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и

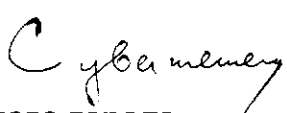
которые расположены в границах муниципальных округов, городских округов, городских округов с внутригородским делением, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков - по нормативу 100 процентов.

В настоящее время в производстве Арбитражного суда Приморского края находится более двухсот дел по исковым заявлениям Управления муниципальной собственности г. Владивостока к хозяйствующим субъектам о взыскании задолженности по арендной плате и пени по договорам аренды земельных участков, в том числе поданным в 2019, 2020, 2021, 2022 годах.

Длительность рассмотрения указанной категории споров связана с отсутствием единой правоприменительной практики по данному вопросу.

Сложившаяся ситуация влечет существенное недополучение денежных средств в бюджет Владивостокского городского округа, что, в свою очередь, не позволяет исполнять в полной мере возложенные на орган местного самоуправления обязанности.

На основании вышеизложенного прошу Вас оказать содействие в скорейшем рассмотрении в Арбитражном суде Приморского края споров по исковым заявлениям Управления муниципальной собственности г. Владивостока о взыскании задолженности по арендной плате и пени по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.


Глава города

К.В. Шестаков